

支部長挨拶

◆支部長 加治佐健二◆

平成23年の初春は例年がない雪と寒さに見舞われましたが、会員の皆様にはご健勝で事業にご精励のことと存じます。

さて、昨年中盤の景気持ち直し傾向に、急速に進んだ円高とエコカー減税の終了が悪影響を与えて、私達の不動産業界も東海地域の復活に期待していただけに残念な思いであります。

こうした中で、当支部の平成22年度の事業計画も順調に進んで、3月末までに無事に終了できる見通しであります。

なお、県業協会本部も平成24年内の「公益社団法人」の認可取得に向けて、申請の準備を着々と進めています。これは、全宅連主導のもとに他県業協会のモデル的な申請の役目を期待されているからでもあります。幾種の高いハードルを越えて認可された公益社団法人のメンバーであることは、「会員が一層の社会的信用と評価を得られる」ことに最大のメリットがあります。

今後におきましても、業協会が支部企画研修や支援活動を通じて、消費者やお取引のユーザー様への信頼を深め、地域社会に貢献していく所存であります。

会員の皆様のご理解とご協力をお願い申し上げます。



地価調査

ブロック懇親会等において、会員の皆様方には各ポイントについて売買事例の情報提供など調査にご協力いただきました。この調査の取りまとめを平成23年1月17日、18日の2日間、公益事業委員会及び各支部幹事において精査したうえで価格を決定いたしました。

会員の皆様方のご協力にお礼を申し上げます。

平成22年度名西支部企画研修会

平成22年11月18日(木) 名古屋市小中村文化小劇場にて、平成22年度名西支部企画研修会が開催されました。

研修課目及び講師

1. 「最近の紛争事例と実務上の注意ポイント」
講師: 弁護士 中村伸子 氏
2. 「パソコンで取る、知って得する謄本の取り方」
講師: 支部幹事 丹坂和弘 氏
3. 「中国人がやってくる」
講師: 弁護士 伊藤邦彦 氏



平成22年度第2回県下統一研修会

平成23年1月28日(金) 名古屋市公会堂にて、平成22年度第2回県下統一研修会が開催されました。

1. 「高齢者用賃貸住宅施策について」
講師: 愛知県建設部建築担当局住宅計画課 担当者
2. 「愛知県暴力団排除条例施行について」
講師: 愛知県警察本部 刑事部 組織犯罪対策局 組織犯罪対策課 担当者
3. 「仲介業者のための売買契約・賃貸借契約のポイントについて」
講師: 水口・中村法律事務所 中村伸子弁護士



パソコン研修会

名西支部では毎年2回パソコン研修会を支部会議室にて開催しています。本年度は以下のような講座を開設し、好評につき定員をはるかに上回る皆さんに受講していただきました。

<研修会の内容>

- ①電子の紙「PDF」の賢い使い方
- ②物件情報を動画サイト(YouTube)に載せよう
- ③インターネットで謄本を取る方法



フラワードーム2011



◆前売り入場券配布のお知らせ◆

当協会は、ナゴヤドームにて3月11日(金)～14日(月)まで開催される「フラワードーム2011 あいち花フェスタ・名古屋国際蘭展」に協賛します。それに伴い、主催者より前売り入場券の提供を受けました。ご希望の方に、正会員一人につき一枚配布しますので、名西支部まで取りに来て下さい。

なお、数に限りがありますので、配布できない場合がございます。その際には、ご容赦頂きますようお願い申し上げます。

平成23年度支部総会開催のお知らせ

平成23年度支部総会を下記の通り開催致します。

開催日 平成23年4月21日(木)
場所 ウェスティンナゴヤキャッスル
時間 午後5時より

※総会后、懇親会を予定しております。



会員異動

H22.7.1～H23.1.31現在

	ブロック	日付	商号	正会員	準会員	備考
新入会	18	H22.7	(株)リペア・クレストン	塩地 隆三	石川 真由美	
	15	H22.10	(株)トラスティワン	福岡 弘		
	9	H22.11	名古屋ダイヤビルテック(株)	伊藤 勉	村松 裕敏	
	6	H22.12	(株)スターアライアンス	山添 弘規		
	19	H22.12	楠井労務管理事務所	楠井 祐次		
転入	18	H22.12	(株)丸土岐 第一営業所	丹羽 豊子		
	8	H22.7	住生活リアルティ(株)ERA名駅店	今井 清高		中支部より
	2	H22.8	(有)吉英不動産	吉田 英生		名城支部より
	12	H22.8	(株)タイセイ・ハウジー名古屋営業所	岩本 匡訓	荒木 秀一	中支部より
	14	H22.9	(株)藤不動産	脇本 晴美	久保田 由恵	名城支部より
	18	H22.9	(株)ダイリン	小林 裕和	吉岡 公明	東尾張支部より