

支部長及び各委員長挨拶

◆支部長 加治佐健二◆



会員の皆様には益々ご清栄のことと存じます。過日の支部総会におきまして、この度も支部長にご推挙を賜りまして、光栄に存じている次第であります。

さて、県業協会は公益社団法人の認定を目指して、当年度より「新新会計基準」による事務体制と業務システムをスタートさせました。全宅連の中でも進捗度合いで先行しているのが愛知宅建協会であり、それに伴い名西支部も従来の活動内容を公益事業化していく年になりました。

さまざまな高いハードルを越えて認定される公益社団法人の会員であることは、一層の社会的信用の向上になり、高い評価を得られることを最大のメリットとしています。いずれにしても、現制度は法人改革の新法律で平成25年11月までに無くなり、公益社団か一般社団かを選択しなければなりません。両者の社団の格差は著しいものがあると考えられますので、公益社団法人の認定に向けた業協会の方針に、重ねてご理解を賜りますようお願い申し上げます。

長らくの不況が宅建業界に深い影を落としています。支部事業を通じて皆様のお役に立てるよう努力する所存であります。

◆総務財政委員会 委員長 平野 雪夫◆

厳しい社会情勢の中、宅建協会は公益社団法人を選択して社会貢献を前面に打ち出し、新しく生まれ変わろうとしています。事業内容の50%以上が社会に役立つような運営が求められます。新新公益会計基準の導入によりすべてが新しいスタートになります。

この重責を担う総務財政委員会のメンバーは、蛭川副委員長、鈴木委員、大島委員です。小世帯ですが、いずれも経験豊かな人たちです。

予算編成、決済、帳票類の点検が主業務ですが、慶弔、お見舞いなど、他の事業委員会に属さない業務等も行います。今期は名西支部の会員名簿の作成を致します。

お役に立てるよう務めてまいります。皆様のご協力をお願い致します。

◆公益事業委員会 研修担当委員長 竹田 克彦◆

当協会の公益社団法人化を目指した体制づくりで刷新された委員会の中でも「公益事業委員会」は大きな役割を担うこととなりました。その担当業務の多さから当委員会は、「研修担当」と「事業担当」との分かれて活動致します。

我々「研修担当」は県下統一研修会、支部企画研修会、パソコン研修会、広報誌作成、ホームページの運営等と多様な仕事を任されています。特に研修会は一般市民参加という命題が課されるようにもなり、新たな試みに暗中模索の船出となっています。

道のりは険しいものと理解していますが、会員の皆様が、お客様にとってより身近な存在になれるよう、また、お客様とより一層の信頼関係を構築できるよう、役立つ研修会の開催や情報提供等を目指して、委員全員、全身全霊で取り組んでいく所存です。

何卒、会員皆様のご指導、ご鞭撻を宜しくお願い致します。

◆公益事業委員会 事業担当委員長 田邊 里実◆

今般、公益事業委員会事業担当委員長を拝命致しました田邊里実です。わが名西支部の所属する宅地建物取引業協会は、公益法人をめざし種々の変革に取り組んでおります。

それに伴い当委員会も企画研修会や賀詞交歓会に市民の参加を呼びかけたり、区民祭りにも積極的に参加をして交流を図っていきたくと考えております。そのためには当委員会のみでは如何ともしがたく、会員の皆様のご指導、ご協力をお願いします。

また、毎年十月には宅地建物取引主任者の試験監督を拝命し、無事に受験者が合格出来、有資格者が少しでも多くなるようお手伝いをさせて頂いております。

◆会員支援委員会 委員長 杉戸 要◆

本年度から(社)愛知県宅地建物取引業協会名西支部「法務指導委員会」が本部の社団法人改革の方針により「会員支援委員会」へと変わりました。

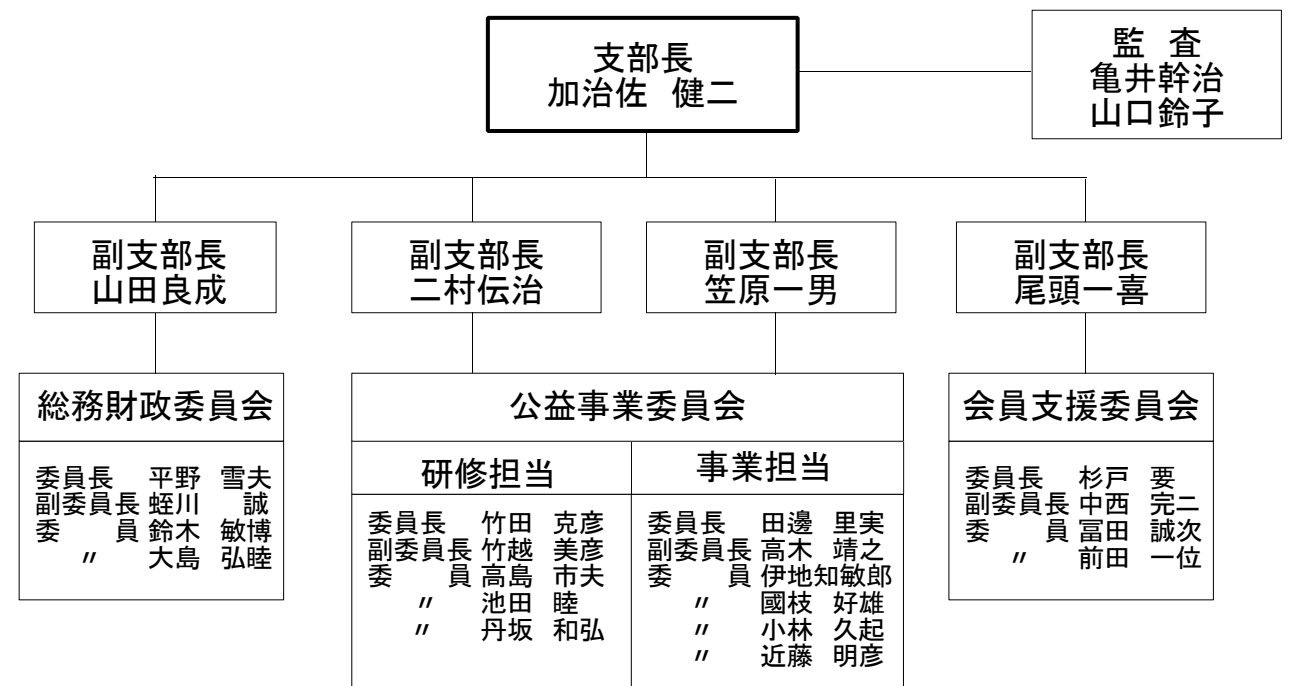
委員会の仕事としては、事務所訪問、入会審査、苦情処理の他に、地価調査、同好会助成、青年・女性部会準備、新入会事務所調査等と会員の皆様に関する支援活動が加わり、より会員一人ひとりに接する機会が多くなる事となりました。

そのため、会員の皆様の要望やご意見を広く取り上げて、支部活動に生かしていくべく活動してまいりたいと存じます。

支部活動は全会員が参加の気持ちでご協力頂く必要がありますが、特に若い会員の皆様の協力が無ければ活動が実行できかねます。会員の皆様のご理解とご協力をお願いします。

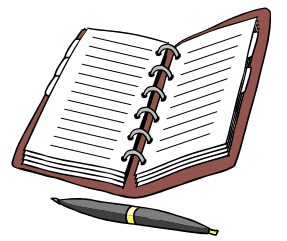
会員支援委員会委員長への就任にあたりご挨拶とお願いです。

名西支部委員会組織図



平成22年度名西支部年間予定

- | | |
|-------------------|-------------------------|
| 4月22日 | 平成22年度支部総会・懇親会 |
| 7月12日、16日、22日、28日 | パソコン研修会 |
| 8月25日 | 第1回県下統一研修会 |
| 11月初旬～中旬(予定) | 支部企画研修会(名古屋市中村文化小劇場) |
| 12月頃(予定) | パソコン研修会 |
| (平成23年) | |
| 1月21日 | 新年賀詞交歓会(ウェスティンナゴヤキャッスル) |
| 1月28日 | 第2回県下統一研修会 |



※当支部は県下統一研修会及び支部企画研修会の出席率が芳しくありませんので、各会員出席頂き業務の研鑽に励んでください。