

支部長挨拶

◆支部長 加治佐健二◆

平成22年が明けて、早くも春の便りが届く頃になりました。会員の皆様にはご健勝で事業にご精励のことと存じます。

さて、長期に及ぶ世界的不況の中に改革を掲げての新政権は、政治資金等を巡って迷走しており、経済対策も遅々としております。私達の業界もこれらの影響を受けて厳しい環境下にあります。

こうした中で、県業協会本部は「会員が一層の社会的信用の向上と評価を得られる」ことを最大のメリットとして、急ピッチで「公益社団法人」の認可申請に向け邁進しています。

当支部におきましても、平成22年度の事業計画と予算書から、新々公益社団法人会計基準を取り入れて本部の方針に合わせていく所存であります。公益社団法人の認可の条件は、事業内容の5割以上が社会に役立つものでなければなりません。従いまして、支部企画の研修にも市民参加の方式で開催し、地域連携事業や街づくり等へも提案や協力を通じて社会貢献をしていく必要があります。こうした活動の積み重ねが、協会会員のイメージアップに繋がっていけば幸いに存じます。

勿論、本部と支部の主旨は会員の皆様への業務支援でありますので、ご理解を賜りますとともに本年もよろしくお願い申し上げます。



地価調査

ブロック懇親会等において、会員の皆様方には各ポイントについて売買事例の情報提供など調査にご協力いただきました。この調査の取りまとめを平成22年1月14日、15日の2日間、事業委員会及び各評議員において精査したうえで価格を決定いたしました。

会員の皆様方のご協力にお礼を申し上げます。

平成21年度名西支部企画研修会

平成21年7月16日(木) 名古屋市中村文化小劇場にて、平成21年度名西支部企画研修会が開催されました。

研修課目及び講師

1. 「暴力団の勢力・本質・最近の動向」
講師: 愛知県警察本部組織犯罪対策課 警部補 市原宏靖 氏
2. 「不当要求に対する具体的な対応要領」
講師: (財)暴力追放愛知県民会議 講習課長 石田充良 氏
3. ビデオ「黒い契約者・不当要求を許さない社会」
県民会議職員 組織犯罪対策課



平成21年度第2回県下統一研修会

平成22年1月28日(木) 名古屋市公会堂にて、平成20年度第2回県下統一研修会が開催されました。

- 「住宅瑕疵担保履行法に基づく諸手続きについて」
講師: 愛知県建設部建設業不動産課 担当者
- 「法令改正と実務上の留意事項について」
講師: (財)不動産流通近代化センター 担当者
- 「知っておきたい裁判例
～更新料、媒介報酬など、最近の裁判例～」
講師: 水口・中村法律事務所 中村伸子弁護士



パソコン研修会

名西支部では、毎年2回パソコン研修会を支部会議室を利用して開催しています。

今回は11月27日から4日間に亘りシステムグローリーの室井先生に講師をお願いして「ホームページの作成」を実施いたしました。きめ細やかな指導で分かり易く好評でした。

皆様の参加をお待ちしています。



フラワードーム2010



◆前売り入場券配布のお知らせ◆

当協会は、ナゴヤドームにて3月12日(金)～17日(水)まで開催される「フラワードーム2010 あいち花フェスタ・名古屋国際蘭展」に協賛します。それに伴い、主催者より前売り入場券の提供を受けました。ご希望の方に、正会員一人につき一枚配布しますので、名西支部まで取りに来て下さい。

なお、数に限りがありますので、配布できない場合がございます。その際には、ご容赦頂きますようお願い申し上げます。

平成22年度支部総会開催のお知らせ

平成22年度支部総会を下記の通り開催致します。

開催日 平成22年4月22日(木)
場所 ウェスティンナゴヤキャッスル
時間 午後5時より

※総会后、懇親会を予定しております。



会員異動

H21.7.1～H22.1.31現在

	ブロック	日付	商号	正会員	準会員	備考
新入会	19	H21.7	(有)甚目寺不動産 並木支店	松永 俊彦		
	4	H21.8	(株)城北ホーム	成田 雄一		
	3	H21.1	かりる一む(株)	岩瀬 満枝	堀口 拓也	
転入	18	H21.10	(株)クレストンホーム 中村支店	溝口 治		名城支部より
転出	4	H21.7	(有)プラムホーム	梅津 康一		名南支部へ
	11	H21.7	(株)土肥	土肥 正也	長坂 判介	名城支部へ
	17	H21.9	(株)中部地所建物コンサルタント	内田 勝司	笠原 正	名南西支部へ
	17	H21.10	相互開発	仁志 正		碧海支部へ
	8	H21.10	(株)スコアセット・マネージメント 名古屋支店	稲垣 啓介		中支部へ

裏面に続く